

Opis przedmiotu

Kod przedmiotu	BN1A_28
Nazwa przedmiotu	Ekonomika budownictwa i kosztorysowanie
Wersja przedmiotu	1

A. Usytuowanie przedmiotu w systemie studiów

Poziom kształcenia	Studia I stopnia
Forma i tryb prowadzenia studiów	Niestacjonarne zaoczne
Kierunek studiów	Budownictwo
Profil studiów	Profil ogólnoakademicki
Specjalność	-
Jednostka prowadząca	Wydział Budownictwa, Mechaniki i Petrochemii w Płocku
Jednostka realizująca	WBMiP Instytut Budownictwa
Koordinator przedmiotu	dr hab. inż. /Roman Marcinkowski/ profesor nadzwyczajny

B. Ogólna charakterystyka przedmiotu

Blok przedmiotów	Kierunkowe
Grupa przedmiotów	Przedmioty wspólne dla kierunku
Status przedmiotu	Obowiązkowy
Język prowadzenia zajęć	polski
Semestr nominalny	6 (r.a. 2014/2015)
Usytuowanie realizacji w roku akademickim	semestr letni
Wymagania wstępne	Technologia robót budowlanych (semestr 5), Budownictwo ogólne
Limit liczby studentów	Wykłady: min. 15; Ćwiczenia 20-30; Projekty: 10 - 15.

C. Efekty kształcenia i sposób prowadzenia zajęć

Cel przedmiotu	Celem przedmiotu jest nabycie przez studentów umiejętności szacowania kosztów robót budowlanych i sporządzania dokumentacji kosztorysowej oraz poznanie podstawowych zasad zarządzania kosztami w procesie inwestycyjnym		
Efekty kształcenia	Patrz tabela 1.		
Formy zajęć i ich wymiar	Wykład	10	
	Ćwiczenia	10	
	Laboratorium	0	
	Projekt	10	
Treści kształcenia	W1. Udział budownictwa w gospodarce narodowej. Zadania ekonomiki budownictwa. Przedmiot badań ekonomiki budownictwa. W2. Organizacja i treść procesu inwestycyjnego (etapy procesu inwestycyjnego i ich treść, regulacje prawne, analizy ekonomiczne w tym procesie). W3. Metody i podstawy kosztorysowania robót budowlanych (dane wyjściowe do kosztorysowania, katalogi nakładów rzeczowych, kosztorysowanie uproszczone i szczegółowe, rodzaje kosztorysów – wymagania, struktura kosztorysu). W4. Ceny w budownictwie (struktura ceny kosztorysowej, bazy cenowe, koszty		

Opis przedmiotu

	<p>bezpośrednie, narzuty, dynamika zmian cen w budownictwie, aktualne wskaźniki kosztów w budownictwie). W5. Zasady prowadzenia kalkulacji kosztorysowych (kalkulacja indywidualna nakładów rzeczowych, cen jednostkowych, kosztów użycia konstrukcji pomocniczych – deskowań, rusztowań, itd.) W6. Wartość kosztorysowa inwestycji budowlanych. W7. Metody i podstawy określania kosztów robót budowlanych i kosztów prac projektowych. W8. Sprzedaż i rozliczenia finansowe robót budowlano-montażowych. W9. Efektywność rozwiązań przestrzenno-funkcjonalnych i konstrukcyjno-materiałowych W10. Wybrane zagadnienia ekonomiki przedsiębiorstwa budowlanego. C1. Założenia wyjściowe do kosztorysowania (sporządzenie przykładowego dokumentu). C2. Zasady przedmiarowania robót budowlanych (sporządzenie przykładowego przedmiaru). C3. Kalkulacje kosztorysowe (wycena kilku pozycji przedmiaru metodą kalkulacji szczegółowej i metodą kalkulacji uproszczonej). C4. Kalkulacje indywidualne nakładów rzeczowych i cen jednostkowych w budownictwie. C5. Przedmiar robót budowlanych w zamówieniach publicznych (sporządzenie przedmiaru zgodnie z Rozporządzeniem MI w tej sprawie). C6. Określanie kosztów robót budowlanych i kosztów prac projektowych metodą wskaźnikową. P1. Opracowanie kosztorysu robót budowlanych stanu surowego budynku jednorodzinnego – kosztorys ofertowy opracowany metodą szczegółowej kalkulacji kosztorysowej w programie komputerowym NORMA-PRO, obejmujący około 30 pozycji kosztorysowych i roboty: ziemne betonowe, murowe, ciesielskie, dekarские, montaż stolarki, tynkarskie, posadzkarskie, malarskie, podłogowe.</p>
Metody oceny	<p>Zaliczenie wykładów – pozytywna ocena z kolokwium, Zaliczenie ćwiczeń – wykonanie zadanych opracowań, Zaliczenie projektu – pozytywna ocena z opracowania projektowego. Zaliczenie przedmiotu: po zaliczeniu wykładów, ćwiczeń i projektu - średnia ocen z zaliczenia wykładów i projektu.</p>
Metody sprawdzania efektów kształcenia	<p>Patrz tabela 1.</p>
Egzamin	<p>nie</p>
Literatura	<p>1. Duraj J., Podstawy ekonomiki przedsiębiorstwa, PWE, Warszawa 2004. 2. Kacprzyk A., Kosztorysowanie obiektów i robót budowlanych, Polcen, Warszawa 2010. 3. Kietliński W., Janowska J., Woźniak C., Proces inwestycyjny w</p>

Opis przedmiotu

	<p>budownictwie, Warszawa 2006. 4. Kowalczyk Z., Zabielski J., Kosztorysowanie i normowanie w budownictwie, WSiP Warszawa 2005. 5. Praca zbiorowa, Środowiskowe zasady obliczania wartości kosztorysowej inwestycji budowlanych, IPB, Warszawa 2003. 6. Rokiel M., Wycena nowych technologii w budownictwie, Polcen, Warszawa 2010. 7. Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych, Warszawa 2005. 8. Werner W. A., Zarządzanie w procesie inwestycyjnym, Oficyna Wydawnicza PW, Warszawa 2004. 9. Uhma C., Ekonomia budownictwa, WSiP Warszawa 1998</p>
--	---

Witryna www przedmiotu

-

D. Nakład pracy studenta

Liczba punktów ECTS	4
Liczba godzin pracy studenta związanych z osiągnięciem efektów kształcenia	Wykład 15h; Projekt 15h; Przygotowanie się do zajęć 15h; Zapoznanie się ze wskazaną literaturą 25h; Przygotowanie do kolokwium 5h; Opracowanie kosztorysu 25h; Razem 100h = 4 ECTS
Liczba punktów ECTS na zajęciach wymagających bezpośredniego udziału nauczycieli akademickich:	Wykłady - 10h; Ćwiczenia - 10h; Projekty - 10h; Razem 30h = 1,2 ECTS
Liczba punktów ECTS, którą student uzyskuje w ramach zajęć o charakterze praktycznym	Projekt 10h; Zapoznanie się ze wskazaną literaturą 15h; Opracowanie kosztorysu 25h; Razem 50h = 2 ECTS

E. Informacje dodatkowe

Uwagi	brak
Data ostatniej aktualizacji	2012-03-12 11:18:15

Tabela 1. Efekty przedmiotowe

Profil ogólnoakademicki - wiedza

Efekt:	Zna metody i techniki analizy nakładów rzeczowych i kosztów realizacji robót budowlanych
Kod:	W07_01
Weryfikacja:	Kolokwium (W3 do W7), Projekt (P1)
Powiązane efekty kierunkowe	B1A_W07_01
Powiązane efekty obszarowe	T1A_W07
Efekt:	Zna podstawową terminologię oraz ma uporządkowaną wiedzę w zakresie ekonomiki w budownictwie.
Kod:	W08_01
Weryfikacja:	Kolokwium (W1 - W10)
Powiązane efekty kierunkowe	B1A_W08_01
Powiązane efekty obszarowe	T1A_W08
Efekt:	Ma elementarną wiedzę niezbędną do rozumienia społecznych i ekonomicznych uwarunkowań działalności inżynierskiej w budownictwie.
Kod:	W08_02

Tabela 1. Efekty przedmiotowe	
Weryfikacja:	Kolokwium (W1 - W10)
Powiązane efekty kierunkowe	B1A_W08_02
Powiązane efekty obszarowe	T1A_W08
Efekt:	Ma podstawową wiedzę z ekonomiki budownictwa i procesu inwestycyjno-budowlanego.
Kod:	W08_05
Weryfikacja:	Kolokwium (W3W1, W2, W6, W8)
Powiązane efekty kierunkowe	B1A_W08_05
Powiązane efekty obszarowe	T1A_W08
Profil ogólnoakademicki - umiejętności	
Efekt:	Potrafi dokonać oceny kosztów inwestycji budowlanej, zna metody kalkulacji kosztorysowej różnych technologii, potrafi wartościować rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe pod względem kosztów wykonania.
Kod:	U12_01
Weryfikacja:	Kolokwium (W2 do W8), Projekt (P1)
Powiązane efekty kierunkowe	B1A_U12_01
Powiązane efekty obszarowe	T1A_U12
Profil ogólnoakademicki - kompetencje społeczne	
Efekt:	Potrafi oceniać efektywność ekonomiczną w działalności inwestycyjno-budowlanej inwestora i przedsiębiorstwa budowlanego
Kod:	K06_01
Weryfikacja:	Kolokwium (W1 do W10)
Powiązane efekty kierunkowe	B1A_K06_01
Powiązane efekty obszarowe	T1A_K06